Wohnanlage Sterzing

BAUSTELLE	**Sanierung Wohnanlage und außerordentliche Instandhaltung des Hauses B im Riesenbachlweg in Thuins**
ORTSCHAFT	**Sterzing (BZ)**
AUFTRAGGEBER	**Institut für den Sozialen Wohnbau der Provinz Bozen**
PROJEKTANT	**Dr. Arch. Harald Ortler**
BAUBEGINN	**03.05.2015**
BAUENDE	**15.07.2016**
SOA KATEGORIEN	**OG1, OS6, OS7, OS8, OS30**
BAUSUMME	**708.429,00 €**

Das Projekt sah die energetische Sanierung des Hauses B (Riesenbachlweg 4, 6, 8) sowie des dazugehörigen Garagengeschosses vor. Im Haus B befinden sich 18 Wohnungen, auf 3 Geschossen und 3 Treppenhäuser verteilt. Folgende Arbeiten wurden ausgeführt: Abtrag der vorhandenen Fassadendämmung sowie anschließende Neudämmung, Austausch der Außenabschlüsse (Fenster, Haustüren), Dämmarbeiten im Garagengeschoß, Abbau und Entsorgung der asbesthaltigen Fassadenverkleidung im 2. OG, Abtrag und Neuerrichtung der vorgesetzten Balkone sowie diverse Sanierungsarbeiten im Bereich des Gebäudesockels im Freibereich. Weiters wurde eine Lebenslinie am Dachgeschoss angebracht und Arbeiten an der Elektroanlage ausgeführt.

UNIONBAU AG SAND IN TAUFERS, Gewerbegebiet Mühlen 11 / T+ 39 0474 677 811 / www.unionbau.it
BÜRO BOZEN, Kampill Center, Innsbrucker Str. 31 / T +39 0471 155 10 20

Wohnanlage Sterzing